loft.LU For Beautiful Living



BIEN IMMOBILIER · RÉFÉRENCE 9364

Appartement en vente à Bissen - 185m² 998 000€

RÉFÉRENCE	NATURE	VILLE	PAYS	SURFACE
9364	Appartement	Bissen	Luxembourg	185 m²

PRIX	CHAMBRES	ÉTAGE	ÉTAGES
998 000€	3	2	2

Description

A 20min de Luxembourg-ville, au coeur de la commune de Bissen, votre agence immobilière Unicorn vous propose en exclusivité cet élégant duplex de 185 m² qui vous séduira par son charme intemporel et ses prestations haut de gamme.

Situé au rez-de-chaussée d' un superbe immeuble datant de 1900 entièrement réhabilité, il est accessible par une entrée privative depuis une superbe cour. Cet appartement se vit comme une maison. Rénové avec soin en 2022, il offre une alliance parfaite entre le cachet de l'ancien et le confort contemporain. La pièce de vie principale s'articule autour d'une cuisine Boffi au design épuré, pensée comme le cœur du foyer : un lieu de partage, à la fois convivial et raffiné.

Les volumes généreux assurent une circulation fluide entre les espaces ouverts, tout en délimitant des zones plus intimes, idéales pour le quotidien. Au rez-de-chaussée, un espace bureau offre un cadre de travail confortable et lumineux, parfait pour le télétravail ou les besoins professionnels.

Vous profiterez également d'une terrasse de 20 m², orientée de façon idéale pour savourer des moments de détente en extérieur.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres, dont deux véritables suites. L'une d'elles bénéficie d'un dressing sur mesure, pour un confort optimal au quotidien.

Un cellier attenant à l'appartement ajoute une touche de praticité supplémentaire pour le rangement et l'organisation.

Deux emplacements de parking peuvent compléter cette offre à 16.000€ l'unité.

Un bien unique mêlant élégance, histoire et modernité, dans un cadre de vie recherché. Pour plus de renseignements, contactez-nous dès…